

İlçesi : Gebze
Belediyesi : Gebze
Mahallesi/Köyü : Beylikbağı
Pafta : G23-B-3
Ada : 5740
Parsel : 3-4
Konu : Sosyal Donatı Alanı-Ticaret Alanına İlişkin Düzenleme
Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 04.12.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 07.12.2023 tarih ve 3196196 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlardır.

Ayşeğül DÜLGER Şehir Plancısı
Zühal EKŞİ Şehir Plancısı Şef

Ali Serkan SİMAVLI Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

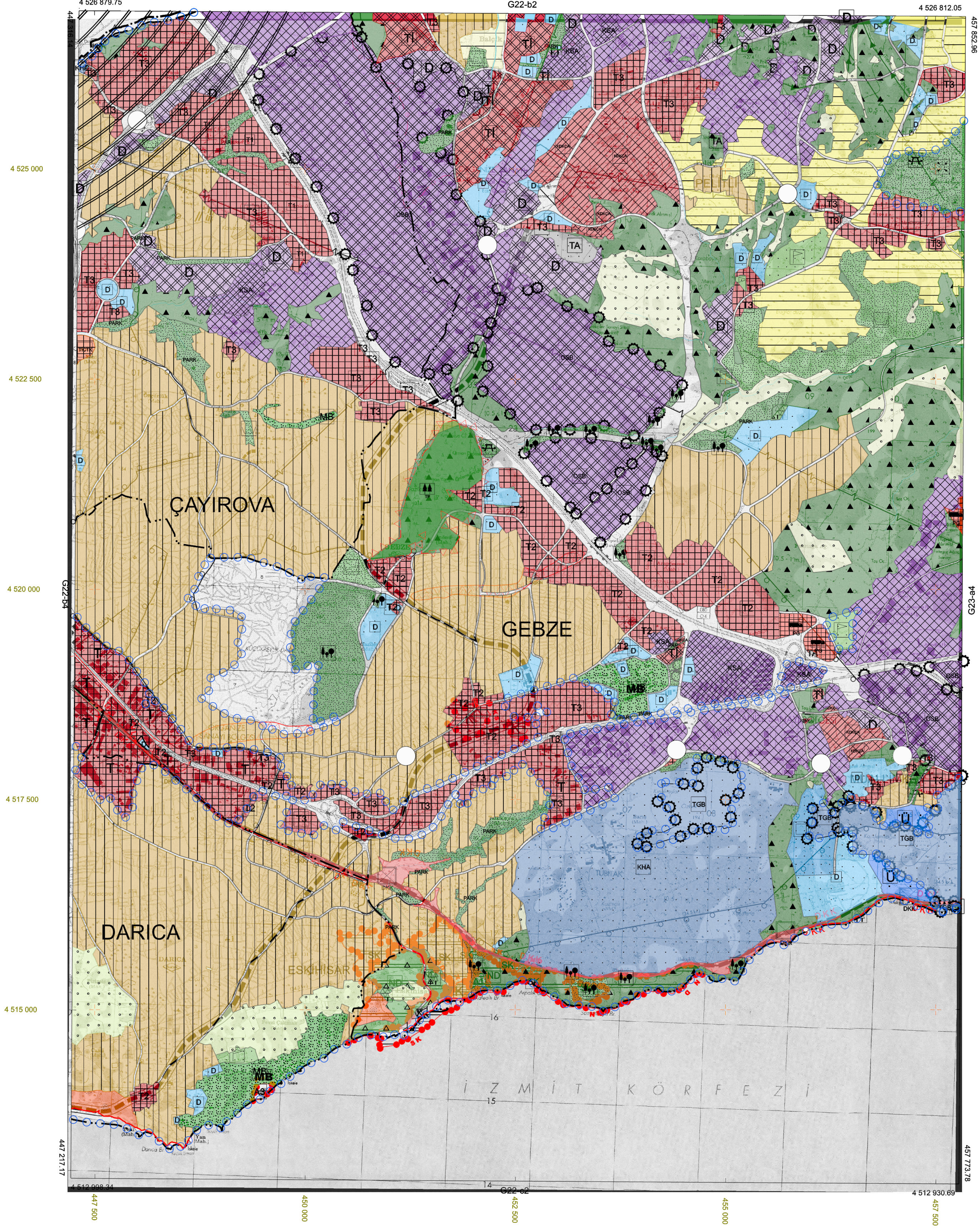
Ali Serkan SİMAVLI Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023 tarih ve 82 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 08.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.

Ali Haydar BULUT Başkan A. Genel Sekreter Yrd.
Güzin TAŞTEKİN Katip Üye
Fatma Nur CELİK Katip Üye

Sadullah KELEŞ İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



/// TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÇIKARILAN PAFTALARDA, İYİNİTELİNDİRME VE YERSEL SİTELEME BİNA DIŞI ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR. NOT FOTOGRAFOMETRİK İŞLEMLERDE YAZILMADIR.

İlçesi : Gebze
 Belediyesi : Gebze
 Mahallesi/Köyü : Beylikbağı
 Pafta : G22-b-23-b
 Ada : 5740
 Parsel : 3-4
 Konu : Sosyal Donatı Alanı-Ticaret Alanına
 İlişkin Düzenleme
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları 04.12.2023
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 07.12.2023 tarih ve 3196196 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan plandır.

Ayşegül DÜLGER
 Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
 Şehir Plancısı
 Şef

Ali Serkan SİMAVLI
 Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Ali Serkan SİMAVLI
 Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023 tarih
 ve 82 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonunun teklifine sunulan ve 08.01.2024
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih
 ve 62 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yrd.

Güzin
 TAŞTEKİN
 Katip Üye

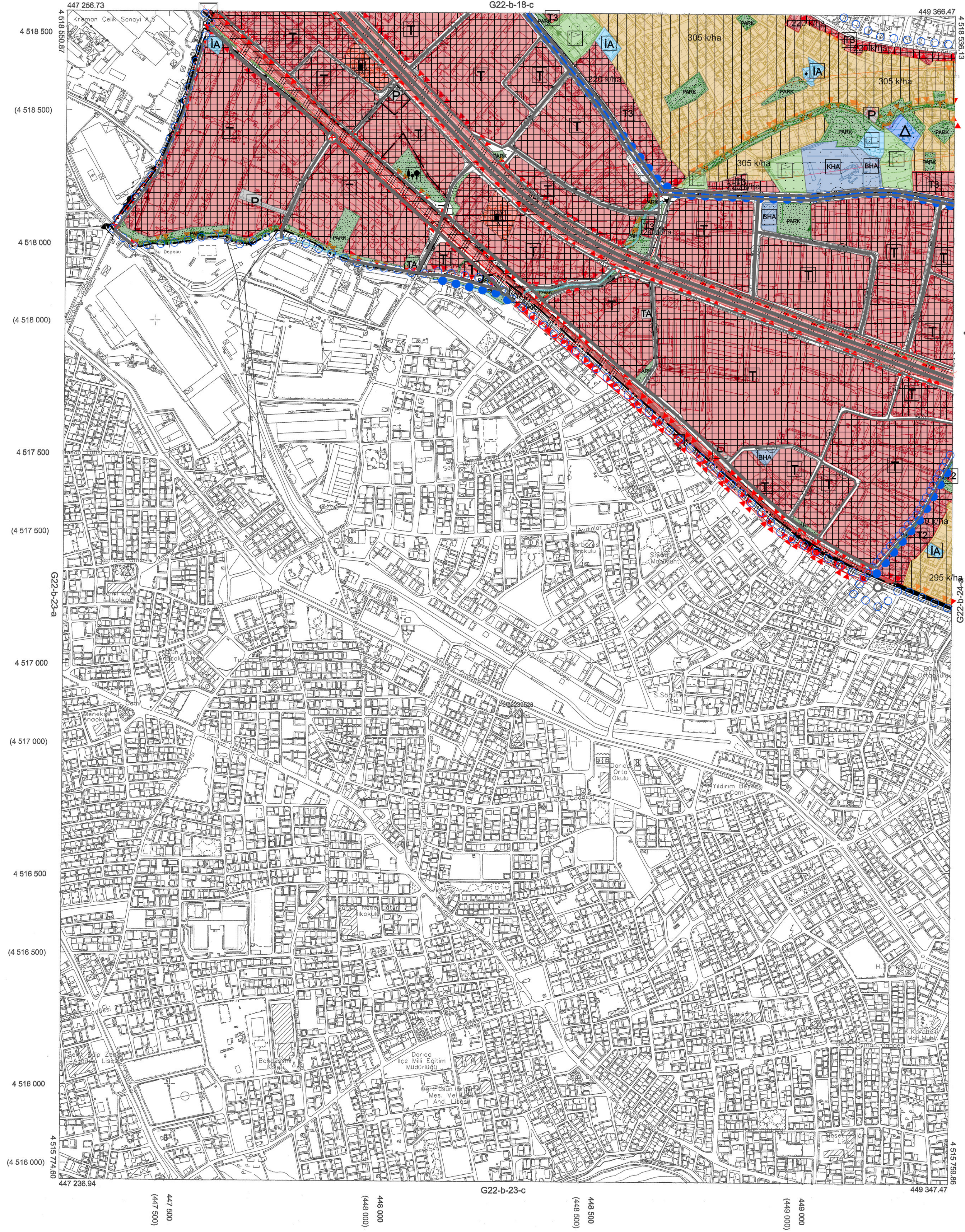
Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01					22
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

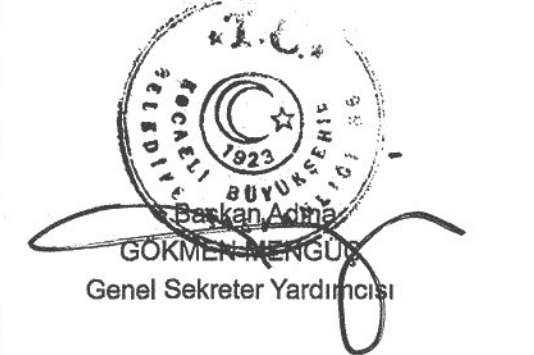
KOCAELİ-DARICA

G22-b-23-b



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
 göre incelenmiş ve onandır.

1803/2019



KOCAELİ-DARICA

G22-b-23-b

1/5 TARHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN
 ÖLÇÜLENDİRİLMİŞ İNŞAAT KİMYETLENDİRME VE YERSEL
 BİTÜMLERİNE İNŞA DİŞ ÇATI İNŞAATLARINDAN YARLANIR.
 "Kordinatlar ve parçala bölme" esaslı son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 ekoğunda, GRS80 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdöğümünde düzenlenmiştir.
 Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 Öretmiştir.Yapılar açapak çizgileriyle gösterilmiştir.
 Yükenil Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEKAYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

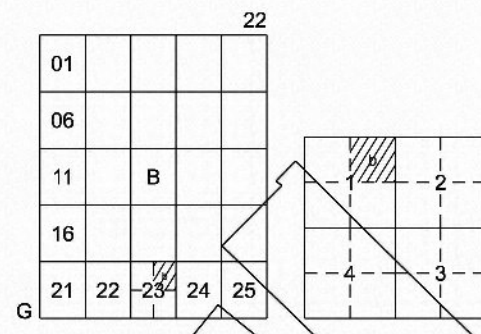
PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ONAR

Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Gebze
 Belediyesi : Gebze
 Mahallesi/Köyü : Beylikbaşı
 Pafta : G22-b-23-b-1-b
 Ada : 5740
 Parsel : 3-4
 Konu : Sosyal Donatı Alanı-Ticaret Alanına İlişkin Düzenleme
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) KOCAELİ G22-b-23-b-1-b

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 04.12.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Ayşeğül DÜLGER
 Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
 Şehir Plancısı
 Şef

Ali Serkan SİMAVLI
 Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.12.2023 tarih ve 3196196 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ali Serkan SİMAVLI
 Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023 tarih ve 82 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 08.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 62 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yrd.

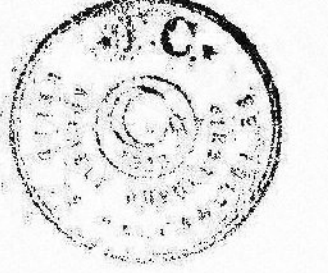
Güzin TAŞTEKİN
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

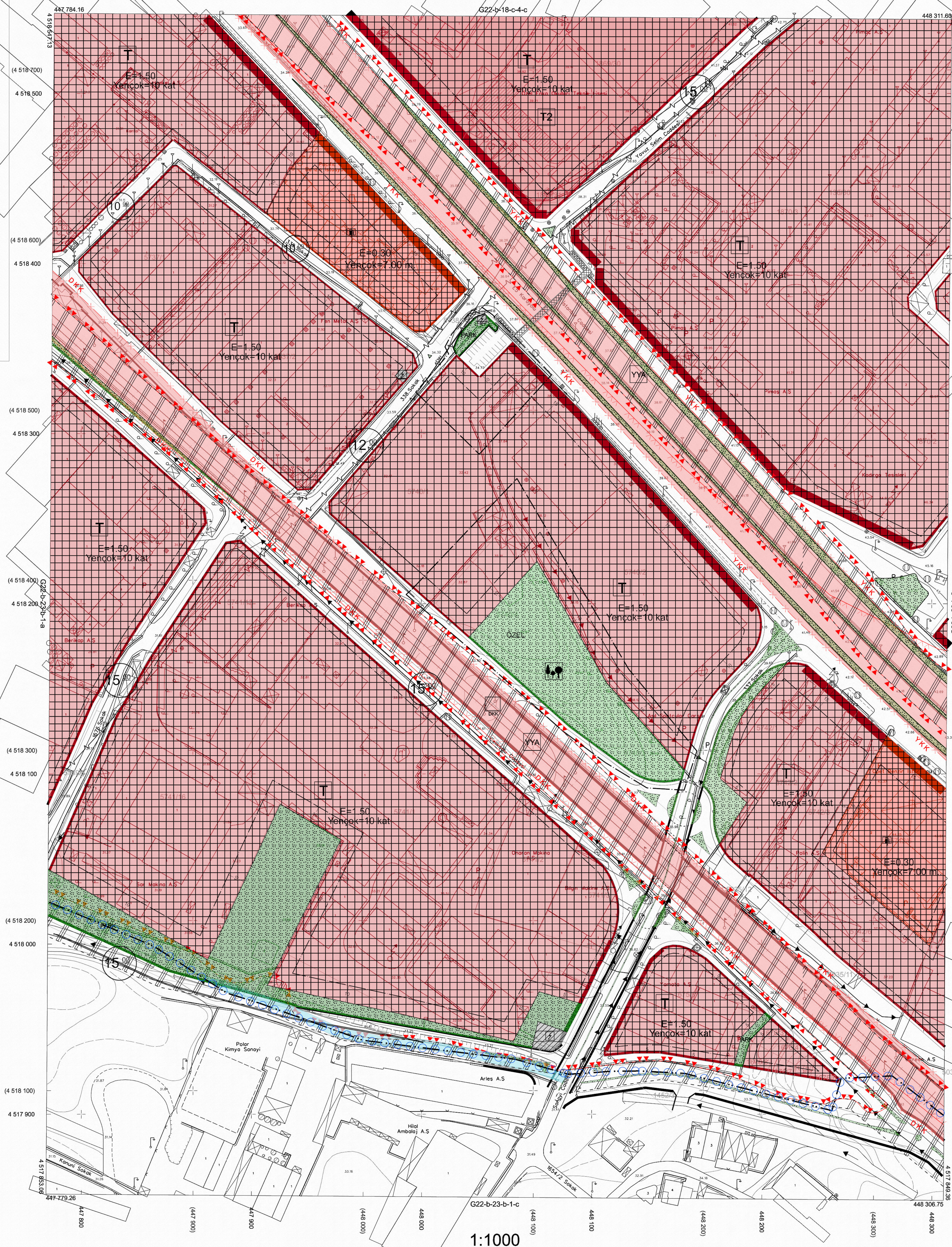
Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

28-11-2011



Başkan Adına
 GÖKMEN MENGÜCÜ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgiyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

(Signature)

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

(Signature)

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

(Signature)

Harita Yüksek Mühendisi

ESREF AKIŞ

(Signature)

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

(Signature)

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYREK

(Signature)

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖNUR

(Signature)

Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) G22-b-23-b-1-b
 KOCAELİ